

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 5 St-361/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

MERTOJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB: 26049667878 ,Doverska 1, Split

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.01.2020 DO 8.06.2020

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Kako je i navedeno u podnesku od 19.11.2020 dostavljen je elaborat vrijednosti za zemljišnu česticu u vlasništvu dužnika sa upisanim razlučnim pravima radi utvrđivanja vrijednosti istih i otpočinjanja procesa prodaje, a sve u skladu sa zaključcima skupštine vjerovnika.
2. Zahtjev radi brisanja zabilježbi spora upisane u ZK izvatku je procesu. Budući se radilo o jednom te istoj parnici temeljem koje su proveden zabilježbe i koja je pravomoćno okončana prvotno je zatražena dostava od nadležnog suda rješenja prema ZK-u ili dostava istog stečajnom upravitelju radi provedbe brisanja. Međutim nadležni sud je negativno odgovorio na oba zahtjeva pod obrazloženjem da dužnik nije bio stranka u postupku iako se zabilježba odnosila i na njegove suvlasničke dijelove. Nakon toga poslan je zahtjev radi brisanja zabilježi temeljem čl. 89. st. 1. odnosno radi proteka roka od 10 godina od upisa istih.
3. Sud je prema prijedlogu i dostavljenom elaboratu odredio prodaju nekretnine koja čini stečajnu masu i odredio ročište radi utvrđivanja vrijednosti koje će se održati 25.06.2020

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

RED. BROJ	PREDMET STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST (KN)	OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI	NAPOMENA
1.	k.č. 595/2, 595/7 u z.ul. 2182, k.o. Bol suvls. dio 1/24 i 3/24	446.000,00	Procjembeni elaborat	
2.	dionice Credo banka d.d. u stečaju, Split oznake CDB-R-A	1.348.000,00	Nominalna vrijednost	Ukupno 3370 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn, što čini udio od 1.12% u temeljnom kapitalu banke
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>1.794.000,00</b>		

Napomena: Popis je ispravljen u odnosu na isti dostavljen za izvještajno ročište

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
**Nema unovčenih predmeta stečajne mase.**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Nisu unovčene nekretnine dvije zemljišne čestice pod razlučnim pravima. Nisu unovčene dionice Credo banke d.d. u stečaju budući iste trenutno nemaju nikakvu tržišnu vrijednost.**
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Nisu ostvarena razlučna prava nad imovinom dužnika budući se ista odnose na nekretnine koje još nisu unovčene.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Ne postoji**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Nije namiren nijedan vjerovnik stečajne mase budući nije bilo unovčenja stečajne mase.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba.**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 8.06.2020 do 8.09.2020.

#### 1. Ročište radi utvrđenoj vrijednosti nekretnine i daljnja prodaja iste putem e dražbe.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 8.06.2020

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

